

京都市京セラ美術館（京都市美術館）附属棟（桜水館）における
レストラン運営事業者の募集について

京都市では、平成25年に創立80周年を迎えた京都市美術館を、今後とも国内外の多くの人々を魅了する美術館としていくため、平成27年3月に「京都市美術館再整備基本計画」を策定し再整備を進めており、令和2年3月21日に通称「京都市京セラ美術館」として、リニューアルオープンします。

リニューアルオープン後には、美術館・岡崎地域への来訪者の利便性・満足度を更に高め、新たな賑わいを創出するため、京都市京セラ美術館の附属棟（桜水館）を、レストランに改修することとしています。

この度、この附属棟（桜水館）のレストランへの改修及び運営を行う事業者を、下記のとおりプロポーザル方式により募集しますので、お知らせします。

なお、選ばれた事業者には当該建物を貸付け、事業に必要な建物の改修に加えて、耐震改修及び屋根修理工事を行った上で、レストランを運営していただきます（耐震改修及び屋根修理の費用の一部は京都市が負担します。）。

記

<概要>

- 「京都市らしさ・京都の文化を世界に発信できるようなレストラン」を目指します。
- 事業者選定は、民間事業者の自由な発想による事業展開を可能とする公募型プロポーザル方式とします。
- 選定した事業者（建造物整備パートナー※）に京都市から耐震改修等を委託します。
（耐震改修及び屋根修理の費用の一部は京都市が負担します。）

※ 建設業の許可を有し、施設整備を担当する者

1 募集対象となる建物

名称 桜水館（京都市京セラ美術館附属棟）※現事務所棟

所在地 京都市左京区岡崎円勝寺町124番地

建築面積 276.75㎡

延床面積 757.25㎡

施設構造 木造一部鉄筋コンクリート造 地上2階・地下1階

2 使用料

1,211,200円/月（固定額・税込）+ 歩合額（運営事業者提案額）

3 営業時間等

午後10時までを基本に、御提案いただきます。 ※朝及び夜の営業時間の延長、休館日の営業も可能です。

4 募集期間

- ・参加受付期間 令和元年8月30日(金)～同年10月18日(金)
- ・提案書類受付 令和元年11月15日(金)まで

5 参加方法・提出物など

令和元年8月30日(金)から、京都市京セラ美術館のホームページに掲載します。

ホームページアドレス：<https://kyotocity-kyocera.museum/>

6 問合せ先

京都市美術館総務課(担当：井高、梅木澤)

〒606-8344 京都市左京区岡崎円勝寺町124番地

TEL 075-771-4107

FAX 075-761-0444

メール bijutsukan@city.kyoto.lg.jp



疏水側から見た現在の桜水館